

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าผู้เข้าอยู่อาศัยเต็มโครงการแล้ว และทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่าง สม่ำเสมอ	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	2) สุ่มตะกอนในบ่อเก็บกักตะกอนอย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการสุ่มตะกอน ออกจากบ่อเก็บกักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำเมื่อวันที่ 3 มีนาคม พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียด แสดงดังภาคผนวก ก	ไม่มี	ภาคผนวก ก
	3) ตรวจสอบบ่อดักไขมันอย่างต่อเนื่องและ สม่ำเสมอ และควรดักไขมันออกจากบ่อเป็น ประจำอย่างน้อยวันเว้นวัน โดยดักใส่ถุงแล้ว นำไปทิ้งในภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของเทศบาลนครลำปางมาดำเนินการ เก็บขนไปกำจัดต่อไป	- จากการตรวจสอบ พบว่าทางโครงการมีการ ประชาสัมพันธ์และตรวจสอบบ่อดักไขมัน พร้อมทั้งดักไขมันออกจากบ่ออย่างสม่ำเสมอ ผ่านเสียงตามสาย โดยไขมันที่ดักออกจะนำ ใส่ถุงแล้วนำไปทิ้งยังภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อให้เทศบาลนครลำปางดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัด	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำผิวดิน/การ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้หรือสนามหญ้าในบริเวณพื้นที่ โครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าทางการเคหะ แห่งชาติยังไม่มีนโยบายการนำน้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่	ไม่มี	-
	5) โครงการต้องปรับเปลี่ยนตำแหน่งของบ่อดักไขมันให้ มีความเหมาะสมมากขึ้น โดยจัดให้รองรับน้ำเสียจาก ห้องครัวก่อนไหลเข้าถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการปรับ ตำแหน่งของบ่อดักไขมันให้มีความ เหมาะสมมากขึ้น โดยจัดให้รองรับน้ำ เสียจากห้องครัวก่อนไหลเข้าถังเกรอะ- ถังกรองไร้อากาศ ตามที่ มาตรการ กำหนด	ไม่มี	-
	6) ต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับบำบัด น้ำเสียขั้นต้นจากโรงเรียนอนุบาล โดยขนาดและ ประสิทธิภาพของถังบำบัดน้ำเสียเป็นแบบถังเกรอะ- ถังกรองไร้อากาศที่มีปริมาตรของถังเกรอะรวมไม่น้อย กว่า 8.0 ลบ.ม. และถังกรองไร้อากาศรวมไม่น้อยกว่า 5.0 ลบ.ม. ซึ่งจะสามารถบำบัดน้ำเสียซึ่งมีค่าบีโอดี 250 มก./ล. ให้เหลือ 90 มก./ล. ได้	- จากการตรวจสอบ พบว่ายังไม่มี ก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล จึงไม่มีการ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นจากโรงเรียนอนุบาล	ไม่มี	-
2. คุณภาพน้ำใต้ดิน	1) ห้ามมิให้มีการเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินที่ อยู่ใกล้เคียง	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีการ เทกองมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การระบายน้ำ	1) ตรวจสอบ ดูแล และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การ ระบายน้ำเป็นไปได้อย่างสะดวกรวดเร็ว	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบ ดูแล ขุดลอก ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ท่อระบายน้ำยังสามารถระบาย น้ำได้ดี และไม่มีการอุดตัน	ไม่มี	 ท่อระบายน้ำ
	2) ตรวจสอบและซ่อมแซมฝาบ่อพักท่อระบายน้ำให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีผู้ติดตาม ตรวจสอบ และซ่อมแซมฝาบ่อพักระบาย น้ำในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	ไม่มี	 ฝาบ่อพักท่อระบายน้ำ
	3) นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ ให้มากที่สุด เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้หรือสวนสาธารณะ ภายในโครงการ เพื่อลดปริมาณการระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการ	จากการตรวจสอบ พบว่าทางการเคหะ แห่งชาติยังไม่มียุทธศาสตร์การนำน้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ใหม่	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การระบายน้ำ (ต่อ)	4) ควรติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำการขุดลอก คูระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1037 ซึ่ง เป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการขยาย ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1037 บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้มีการ ปรับเปลี่ยนคูระบายน้ำริมทางบริเวณ ด้านหน้าโครงการให้เป็นท่อระบายน้ำ สาธารณะ จึงยังไม่มีการประสานงาน กับเทศบาลเมือง ลำปางให้เข้ามาทำ การขุดลอกคูระบายน้ำริมทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 1037 ซึ่งเป็นแหล่ง รองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	ไม่มี	-
	5) ตรวจสอบระดับตะกอนในเส้นท่อและบ่อหน่วงน้ำ ทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอก หรือ สูบออก ในกรณีที่ไม่เป็นปัญหามาก ควรสูบ ออกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบดูแลท่อและบ่อหน่วงน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ จากการ ตรวจสอบพบว่าบริเวณโดยรอบและ ภายในบ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
	6) โครงการควรพิจารณาปรับปรุงระบบระบายน้ำ โดยขยายขนาดท่อระบายน้ำให้มีขนาดใหญ่ขึ้นจาก เดิม หรือปรับเปลี่ยนความลาดชันของท้องท่อ ระบายน้ำให้มีความเหมาะสม เพื่อให้สามารถ รองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้น	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีการขยาย ขนาดท่อระบายน้ำให้ใหญ่ขึ้น หรือ ปรับเปลี่ยนความลาดชันของท่อระบาย น้ำ และทางโครงการยังไม่มีปัญหาด้าน ระบบระบายน้ำ	ไม่มี	 ท่อระบายน้ำ

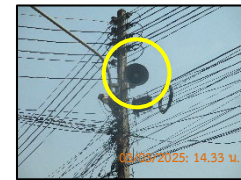
ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การระบายน้ำ (ต่อ)	7) โครงการจะต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตรกักเก็บไม่น้อยกว่า 1,639 ลบ.ม. รวมทั้งจะต้องมีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการในอัตราที่ไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมก่อนมีโครงการ ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความปลอดภัย ความสะอาด คุณภาพน้ำในบ่อหน่วงน้ำดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีบ่อหน่วงน้ำและมีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการในอัตราที่ไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมก่อนมีโครงการ	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
4. การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไม่แตกชำรุดเสียหาย และมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการให้ทั่วถึง โดยจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาดความจุไม่ต่ำกว่า 80 ลิตร จำนวนไม่ต่ำกว่า 155 ใบ ซึ่งจะสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ประมาณ 2 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลนครลำปางมาเก็บขนไปกำจัดให้วันเว้นวัน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการแจกถุงดำให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเพื่อบริหารจัดการขยะมูลฝอยในชุมชน ซึ่งเป็นการร่วมมือกันระหว่างเคหะชุมชนลำปางกับเทศบาลนครลำปาง โดยนำขยะที่จะทิ้งใส่ลงในถุงดำและมัดให้เรียบร้อยแล้วนำไปทิ้งบริเวณที่พักขยะด้านข้างโครงการที่กรรมการชุมชนจัดไว้ โดยเทศบาลนครลำปางจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนสัปดาห์ละ 2 ครั้ง ทุกวันจันทร์และวันพฤหัสบดี	ไม่มี	 ถุงดำรองรับมูลฝอย  ถังรองรับขยะหน้าบ้านพัก

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยของโครงการอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องทำการปรับปรุง หรือแจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไข	- จากการตรวจสอบ พบว่าผู้บริหารดูแลโครงการ ได้ลดจำนวนถังรองรับมูลฝอยสาธารณะลง และเปลี่ยนเป็นการแจกถุงดำให้ผู้พักอาศัยแต่ละหน่วย ตามโครงการบริหารจัดการขยะมูลฝอยในชุมชน	ไม่มี	 ถุงดำรองรับมูลฝอย
	3) ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ประชาชนภายในพื้นที่โครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยของบ้านตนเองให้ถูกสุขลักษณะ เช่น จัดการแยกประเภทมูลฝอยแบบเปียกและแบบแห้ง ก่อนทิ้งลงภาชนะรองรับมูลฝอย สำหรับมูลฝอยประเภทขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระดาษ ควรแยกออกมาส่งขายให้กับคนรับซื้อของเหลือใช้ เพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอย	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ประชาชนภายในโครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยของบ้านตนเองให้ถูกสุขลักษณะผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
	4) สำรวจปริมาณมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ถ้าพบว่ามีปริมาณมากขึ้นควรเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ และติดตามให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครลำปางมาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำทุกวันวันอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งปริมาณตะกอนจากบ่อบำบัดน้ำเสียด้วย	- จากการตรวจสอบ พบว่ายังไม่มีมีการสำรวจปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ เนื่องจากไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ โดยมีเทศบาลนครลำปางเข้ามาเก็บขนเป็นประจำสัปดาห์ละ 2 ครั้งและยังไม่มีมีการสูบน้ำตะกอนจากบ่อบำบัดน้ำเสียเนื่องจากมีปริมาณน้อย	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง	1) ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายเตือนว่าเป็นเขต ชุมชนให้ลดความเร็ว กระงกโค้งงู และ อุปกรณ์สะท้อนแสงไฟให้เห็นชัดเจนตรงจุดที่ เป็นเกาะกลางถนน วงเวียน ทางแยก สันนูน ขวางถนน และบริเวณอื่นๆ ที่จำเป็น พร้อม ทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความ เหมาะสม	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งป้ายแสดงทิศ ทางการเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ กระงก โค้งงู สันนูนขวางถนนภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว  กระงกโค้งงู
	2) ทำสันนูนขวางถนนเป็นระยะๆ เพื่อช่วยลด ความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการ และติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายใน พื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการทำสันนูนขวางถนนเป็น ระยะๆ ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ ชม แต่จากการตรวจสอบพบว่า สันนูนชะลอความเร็ว อยู่ในสภาพชำรุด	- ควรดำเนินการปรับปรุง สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี	 สันนูนชะลอความเร็ว
6. เศรษฐกิจ-สังคม	1) ต้องดำเนินการตามมาตรการด้านต่างๆ อย่าง เคร่งครัดเพื่อลดปัญหาการขัดแย้งกับชุมชน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิด ปัญหาความขัดแย้งกับชุมชน	ไม่มี	-
	2) ร่วมกิจกรรมด้านสังคมและงานประเพณีต่างๆ ของท้องถิ่น	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดกิจกรรมด้านสังคม งานประเพณีต่างๆ ของท้องถิ่น เช่น วันเด็ก วัน สงกรานต์ภายในโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) โครงการต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงและสัญญาณเตือนเพลิงไหม้เพื่อความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยเมื่อเกิดเพลิงไหม้และเพื่อให้มีความเหมาะสมและเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กล่าวคือ บ้านทุกแบบทุกหลังของโครงการ ซึ่งได้แก่ บ้านแถวชั้นเดียวแบบ RH6B และ RH6C บ้านแถวสองชั้นแบบ TH6 D3 และบ้านแฝดสองชั้นแบบ SD D3 ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่อง และระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1 เครื่อง โดยชนิดและขนาดเครื่องดับเพลิงแบบมือถือให้เลือกติดตั้งอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้ - เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำอัดความดัน ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร - เครื่องดับเพลิงชนิดกรด-โซดา ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร - เครื่องดับเพลิงชนิดโฟมเคมี ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเสียงตามสายกระจายข่าวสำหรับแจ้งข้อมูลข่าวสารหรือประกาศเตือนภัยต่างๆ ให้ผู้พักอาศัยในชุมชนได้ทราบ และมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาดความจุ 4 กก. และสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบกริ่งให้แก่บ้านพักแต่ละหน่วยภายในโครงการ โดยติดตั้งถังเคมีดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของถังเคมีดับเพลิงอยู่สูงจากระดับพื้นอาคาร 1.5 เมตร ในบริเวณที่สามารถหยิบใช้ได้	ไม่มี	 ถังดับเพลิง  ลำโพงกระจายเสียง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- เครื่องดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 กก. - เครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 กก. - เครื่องดับเพลิงชนิดเฮลอน (HALON 1211) ขนาดไม่เกิน 3 กก. โดยการติดตั้งเครื่องดับเพลิงต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องอยู่สูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม. ในที่สามารถมองเห็นและอ่านคำแนะนำการใช้ได้ชัดเจน และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สำหรับระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อย่างน้อยต้องประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งเสียงหรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง เพื่อให้หนีไฟ		ไม่มี	

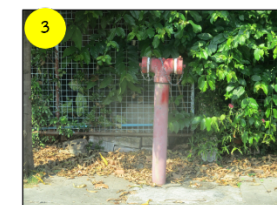
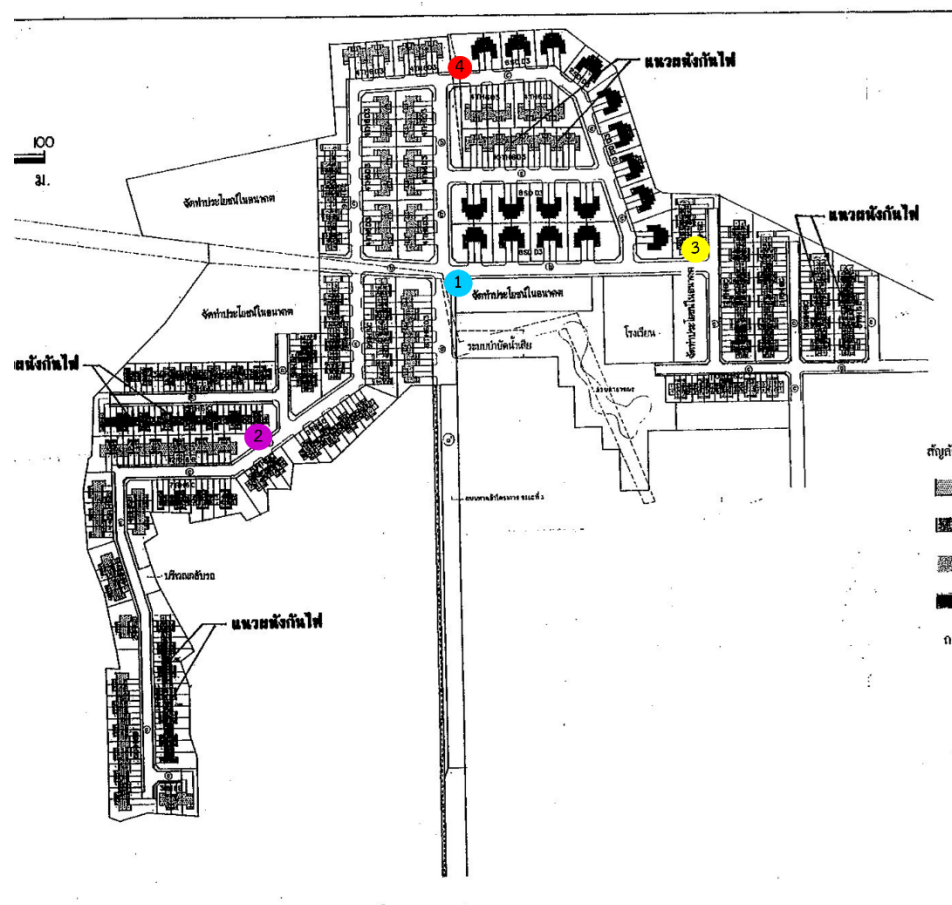
ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	2) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและ ป้องกันอัคคีภัยให้มีสภาพดี และพร้อมจะใช้งาน ได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีชำรุดเสียหายให้รีบ ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ ติดตามตรวจสอบประสิทธิ ภาพ ของเครื่องมือ/อุปกรณ์ของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ โครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	-
	3) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติ หน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด หากพบเหตุผิดปกติใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการโจรกรรม เกิดอัคคีภัย ฯลฯ ให้รีบดำเนินการช่วยเหลือใน ขั้นต้น หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที	- จากการตรวจสอบ พบว่าเคหะชุมชน ลำปางได้มีการจัดโครงการอาสาสมัคร ตำรวจชุมชนโดยร่วมมือกับ สภ.เมือง ลำปาง เพื่อทำหน้าที่เป็นสายตรวจดูแล ความปลอดภัยภายในโครงการทั้งในภาค กลางวันและกลางคืน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนลำปาง 1 ระยะที่ 3 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1) คุณภาพน้ำจากบริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวม	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Residual Chlorine - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกๆ 4 เดือนภายใน 1 ปี	- ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) บริเวณจุดปล่อยน้ำจากถังเติม คลอรีน	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Residual Chlorine - Fecal Coliform Bacteria	- ทุกๆ 4 เดือนภายใน 1 ปี	- ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบริเวณบริเวณจุดปล่อยน้ำจากถัง เติมคลอรีน เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงรายละเอียด ดังบทที่ 4



สัญลักษณ์ 1 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 1 2 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 2
3 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 3 4 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 4

รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง